

工 事 名	予想新聞販売所解体工事												
工 事 場 所	鳥栖市												
工 事 期 間	実 工 期 ： 105 日 間												
設 計 内 訳 書													
金 _____ (内、消費税及び地方消費税相当額)													
工事価格 金 _____													
予 算 額 _____													

名 称	規 格 寸 法	数 量	単 価	金 額	備 考
A 直接工事費	1. 【解体工事】				
	一般工事				
	1. 建築工事	1 式			S2 : 処分費(建)
					S3 : 産廃税(建)
					S4 : 有価物(建)
	合計				
B 共 通 費					
B 1 共通仮設費	1. 【解体工事】				
	一般工事				
	1. 建築工事	1 式			(A. 1. 1-S2-S3-S4) × 5.90% × 0.887
	積み上げ分	1 式			別紙細目別内訳書
	合計				
B 2 現場管理費	1. 【解体工事】				
	一般工事				
	1. 建築工事	1 式			(A. 1. 1+B1-S2-S3-S4) × 23.47%
	合計				
B 3 一般管理費等	契約保証費	1 式			(A+B1+B2-S3-S4) × 0.04%
	一般管理費等（調整あり）	1 式			(A+B1+B2-S3-S4) × 16.92%
					調整額 円
	合計				
共通費合計					
C 工事価格	(万円止め)	1 式			(A+B)
D 消費税及び地方消費税相当額		1 式			(C) × 10.00%
E 総 額					(C+D)

名 称		摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
A	直接工事費						
	建築工事						
I	建屋解体工事		1.	式			(内処分費)(内有価物)(内産廃税)
II	電気設備工事		1.	式			(内処分費)(内有価物)(内産廃税)
III	機械設備工事		1.	式			
	合 計						(内処分費)(内有価物)(内産廃税)

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	予想新聞販売所解体工事						
I	建屋解体工事						
1	直接仮設工事		1.	式			
2	解体撤去工事		1.	式			
3	発生材積込運搬		1.	式			
4	発生材処分		1.	式			(内処分費)(内有価物)(内産廃税)
	単価構成						
	C－建築コスト情報2025-春号						
	S－建築施工単価2025-春号						
	B－建設物価2025-4月号						
	積－積算資料2025-4月号						
	合 計						(内処分費)(内有価物)(内産廃税)

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	直接仮設工事						
	クサビ緊結式足場	別紙明細①	1.	式			
	垂直養生	別紙明細②	1.	式			
	土間養生	別紙明細③	1.	式			
	1-小計						

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	解体撤去工事	S造平屋建 30.26m2 + RC造2階建 51.0m2					
(1)	屋根・鍔金物解体撤去						
	カラー鋼板折版 H88 t0.6		49.8	m2			
	笠木 カラー鋼板 t0.5	W150 H70	24.3	m			
		W350 H70	2.1	m			
	水切 カラー鋼板 t0.5	W250 H100	35.6	m			
	雨切 カラー鋼板 t0.5	W250 H250 (通路屋根取合)	8.	m			
	見切 カラー鋼板 t0.5	W20 H70 (パラペット～外壁)	7.3	m			
	見切 カラー鋼板 t0.5	W20 H70 (軒下)	10.5	m			
	出隅コーナー カラー鋼板 t0.5	50×50	12.2	m			
	土台水切 カラー鋼板 t0.5	W40 H50	13.2	m			
	箱樋 耐酸被覆銅板t0.5	W350 H125	7.3	m			
	竪樋 VP75	SUS掴み金物6個 エルボ7個 落口1個共	6.	m			
	縦型ルーフトレイン	100 φ	1.	箇所			
	竪樋 配管用炭素鋼鋼管 100A	掴金物2個 エルボ1個共	4.4	m			
	竪樋 VP100	吊金物2個 掴金物2個 エルボ3個共	5.8	m			
	2-(1) 小計						

名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
(2)	外部仕上解体撤去											
	外壁磁器タイル貼	下地モルタル共		171.		m2						
	外壁CB積モルタル塗	t170		3.9		m2						
	外壁サイディング	455巾 t12 縦張り		33.2		m2						
	軒天井ケイカル板	t6		9.6		m2						
	軽鉄天井下地	25型 303		9.6		m2						
	2-(2) 小計											
(3)	内部仕上解体撤去											
	天井 化粧石膏ボード	t9 455×910		29.9		m2						
	壁 石膏ボード	t12 910×1820		54.5		m2						
	壁 ビニルクロス	量産品 防火2級		54.5		m2						
	床 長尺塩ビシート	t2 (接着剤アスベスト含有)(養生費共)		29.6		m2						
	ビニル巾木	H60 (接着剤アスベスト含有)(養生費共)		24.5		m						
	軽鉄天井下地	19型 227		29.9		m2						
	軽鉄間仕切壁下地	65型 303		9.1		m2						
	床残存接着剤撤去	床長尺塩ビシート撤去跡(養生費共)		29.6		m2						
	2-(3) 小計											

名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
(4)	防水仕上解体撤去											
	加硫ゴム系シート防水	t1.2	平場立上り共	50.5		m2						
	押え金物アルミフラットバー	25×2		27.8		m						
	押え金物スチールアングル	1-40×40×5		2.1		m						
	2-(4) 小計											
(5)	金属製建具解体撤去											
	アルミサッシ											
	2引違い・上げ下げ・FIX段窓	W4.94×H2.44		1.		箇所						
	2引違い・上げ下げ・FIX段窓	W2.15×H2.44		1.		箇所						
	上げ下げ・FIX段窓+片開き框扉 (上げ下げ+片開き框)入	W1.04×H2.0×2+W1.04×H2.0×2		1.		箇所						
	スチールサッシ+アルミサッシ											
	Al 上げ下げ+St FIX段窓	W1.04×H2.0		1.		箇所						
	スチール片開き框扉 (Al 上げ下げ・St 片開き框扉)入	W1.07×H2.0		1.		箇所						
	スチール片開き扉	W0.85×H2.0		1.		箇所						
	風除スクリーン	W1.1×2.55		2.		箇所						
	2-(5) 小計											

名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
(6)	ガラス・スクリーン撤去											
	FL3	t3		15.8		m2						
	アルミパネル	t4		13.7		m2						
	ポリカーボネイト板	t5		4.8		m2						
	2-(6) 小計											
(7)	コンクリート解体撤去											
	基礎コンクリート	F1、F2、FG1、FG2、土間コン		23.2		m3						
	駆体コンクリート	壁、床スラブ、パラペット		42.2		m3						
	捨てコンクリート	基礎下		1.7		m3						
	スロープ・設備基礎コンクリート	西側スロープ、南側設備基礎		1.6		m3						
	コンクリート縁石(基礎共)	150×300 20.4m		1.1		m3						
	補床コンクリート	14.5m2		1.5		m3						
	タラップ基礎・スチールフェンス基礎			0.2		m3						
	2-(7) 小計											
(8)	アスファルト解体撤去											
	アスファルト補床	27.9m2		1.1		m3						
	2-(8) 小計											

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(9)	碎石撤去						
	基礎・土間		6.2	m3			
	補床		4.2	m3			
	2-(9) 小計						
(10)	鉄筋解体撤去						
	D19		489.	kg			
	D16		294.	kg			
	D13		4,582.	kg			
	D10		905.	kg			
	2-(10) 小計						
(11)	鉄骨解体撤去						
	□-125*125*6		558.	kg			
	H-200*100*5.5*8		969.	kg			
	2C-100*50*20*2.3		328.	kg			
	C-100*50*20*2.3		956.	kg			
	□-60×60×2.3		147.	kg			
	L-40×40×5		253.	kg			
	鋼板	PL- 16、12、9、4.5	587.	kg			
	ボルト・ブレース	M16、M12 、φ13	172.	kg			
	2-(11) 小計						

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(12)	手摺その他解体撤去						
	スチール手摺	ガス管40A	3.6	m			
	タラップ	W350 H2800 D150 L-50×50×4 φ16	1.	箇所			
	掲示板(オズ板)	W8.67×H3.03 アルミ複合板t3	1.	箇所			
	掲示板(オズ板)4方額縁	見附250 W9.17×H3.53 SUSt1.5	1.	箇所			
	外部カウンター	メラミン化粧板アルミ額縁 4890×200×30	1.	箇所			
		メラミン化粧板アルミ額縁 2100×200×30	1.	箇所			
		メラミン化粧板アルミ額縁 995×200×30	2.	箇所			
		メラミン化粧板アルミ額縁 1015×200×30	4.	箇所			
	内部カウンターテーブル	木製フラッシュ メラミン化粧板貼 2470×500×40	2.	箇所			
		木製フラッシュ メラミン化粧板貼 1485×500×40	2.	箇所			
		木製フラッシュ メラミン化粧板貼 (955+40)×500×40	2.	箇所			
		木製フラッシュ メラミン化粧板貼 2420×500×40	1.	箇所			
		木製フラッシュ メラミン化粧板貼 1210×500×40	1.	箇所			
		木製フラッシュ メラミン化粧板貼 (995+215)×500×40	1.	箇所			

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	内部カウンターテーブル中間仕切	木製フラッシュ ポリ合板貼 2470×500×40	6.	箇所			
	内部カウンターテーブル下部棚板	木製フラッシュ メラミン化粧板貼 1215×300×20	8.	枚			
		木製フラッシュ メラミン化粧板貼 1435×300×20	2.	枚			
		木製フラッシュ メラミン化粧板貼 1190×300×20	4.	枚			
		木製フラッシュ メラミン化粧板貼 1170×300×20	2.	枚			
	スチールネットフェンス H=2.0	朝日スチール PCフェンスA型 フェンス要基礎ブロック180×180×500共	3.6	m			
	スチールネットフェンス H=1.8	JFE建材 VA型 片開戸W850含む フェンス要基礎ブロック180×180×500共	11.1	m			
	2-(12) 小計						
	2-小計						

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	発生材積込運搬						
	発生材積込運搬	コンクリートくず 基礎、土間	65.4	m3			
	発生材積込運搬	がれき類 ブロック、RC杭、捨てコンその他	18.4	m3			
	発生材積込運搬	鉄くず 鉄筋・板金	11.5	t			
	発生材積込運搬	ステンレス 掲示板額縁	0.1	t			
	発生材積込運搬	アルミ サッシ	0.2	t			
	発生材積込運搬	廃プラスチック類 ビニルクロスその他	0.2	m3			
	発生材積込運搬	ガラスくず 外部建具	0.1	m3			
	発生材積込運搬	陶磁器くず 外壁タイル	6.	m3			
	発生材積込運搬	石膏ボード	0.9	m3			
	発生材積込運搬	廃プラスチック類(アスベスト含有) 塩ビシート防水、ビニル巾木 剥離接着共	0.1	m3			
	3-小計						

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	発生材処分費						
	処分費	コンクリートくず(65.4m3) 中間処分	96.8	t			
	処分費	がれき類(18.4m3) 最終処分	18.4	t			(内処分費)
	有価処分	鉄くず(H3)(11.1t)	11.5	t			(内有価物)
	有価処分	ステンレス(0.1t)	0.1	t			(内有価物)
	有価処分	アルミ(込ガラ)(0.2t)	0.2	t			(内有価物)
	処分費	廃プラスチック類(0.2m3) 最終処分	0.2	t			(内処分費)
	処分費	ガラスくず(0.1m3) 最終処分	0.1	t			(内処分費)
	処分費	陶磁器くず(6m3) 最終処分	6.	t			(内処分費)
	処分費	石膏ボードくず(0.9m3) 最終処分	0.9	t			(内処分費)
	処分費	廃プラスチック類(0.1m3) 最終処分(アスベスト含有)	0.1	t			(内処分費)
	産廃税		25.7	t			(内産廃税)
	4-小計						(内処分費)(内有価物)(内産廃税)

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	予想新聞販売所解体工事						
	電気工事						
①	電灯設備工事		1	式			
②	撤去工事		1	式			
③	産業廃棄物処分費		1	式			(内処分費)(内有価物)(内産廃税)
	単価構成						
	積算マニュアルー電気設備工事積算実務マニュアル2024						
	刊行物ー建築コスト情報2025-冬号						
	ー建築施工単価2025-冬号						
	ー建設物価2025-1月号						
	ー積算資料2025-1月号						
	合 計						(内処分費)(内有価物)(内産廃税)

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	電気工事						
	① 電灯設備工事						
	電線(材料費)	DV2.6-3R	3	m			
	電線(施工費)	DV2.6-3R	1	径間			
	ケーブル	EM-CE5.5-3C(管内)	26	m			
	電線管	G28(露出)	21	m			
	露出丸ボックス	ニ方出 G28(露出)	2	個			
	露出丸ボックス	三方出 G28(露出)	3	個			
	エントランスキャップ	G28	1	個			
	<撤去再取付>						
	投光器	撤去再取付	4	個			
	投光器 2灯型	撤去再取付	2	個			
	引止金物	撤去再取付	1	個			
	合 計						

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
②	撤去工事						
	電線	DV2.6-3R	34	m			
	照明器具	露出型FL40W-1	8	個			
	照明器具	露出型FL40W-2	4	個			
	電灯分電盤		2	面			
	メーターボックス		2	個			
	機器収納函		1	面			
	電灯動力分電盤		1	面			
	電話端子盤		1	面			
	サーモスイッチ		3	個			
	プルボックス	100x100x100 VE	1	個			
	天井換気扇	25 φ	1	個			
	壁換気扇	25 φ フード共	3	個			
	合 計						

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
③	産業廃棄物処分費						
	産廃数量(金属)						
	積込搬出		0.3	m3			
	有価物	金属くず (H-4) 有価物処理	0.1	t			(内有価物)
	処分	ガラスくず	0.1	t			(内処分費)
	処分	廃プラスチック	0.1	t			(内処分費)
	産廃税		0.3	t			(内産廃税)
	合 計						(内処分費)(内有価物)(内産廃税)

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	機械工事						
①	給水設備工事						
	止水プラグ	25A	1	個			
	合 計						

