

令和7年度 佐賀競馬場本場清掃管理業務委託作業仕様書

【開催日前日清掃業務(1)】

項 目	作業内容及び実施回数等
(毎週実施 年52回予定)	
3F有料席カーペット(客溜り)	シミ取り、真空掃除機による清掃
3F有料席カーペット(階段)	シミ取り、真空掃除機による清掃
2F来賓室2、3F来賓室3・4	掃き拭き等清掃、カーペット部分の真空掃除機による清掃
M3F下見所観覧場カーペット	真空掃除機による清掃
1Fキッズルーム	掃き拭き等清掃、シミ取り、カーペット部分の真空掃除機による清掃
1F床面	床面の洗浄
駐車場	別紙の範囲を、第2～第4駐車場及び南駐車場とそれに通じる通路に落ちているごみを回収する (可燃物、不燃物を問わず)
道路	国道34号線取り付け口から南駐車場まで紙等の可燃物のごみを回収する

【開催日前日清掃業務(2)】

項 目	作業内容及び実施回数等
(1開催1回実施 年22回予定)	
中央階段御影石清掃	掃き拭き等清掃
2Fスタンド床面	床面の洗浄(ワックス掛け)又は拭き上げ清掃
2F走路側客溜り等ガラス	スクイジーによる清掃
1F客溜り等ガラス	スクイジーによる清掃
調教師・きゅう務員控室	洗浄ワックス掛け

【開催日清掃 115日予定 最終レース発走 20時50分頃】

項 目	作業内容及び実施回数等
(前準備清掃)	
ゴンドラ	椅子及び指定された各室の清掃及び吸殻等のごみ搬出、カーペット清掃
3F有料指定席及び客溜り	椅子、テーブル及び灰皿等の拭き上げ、ごみ入れの点検(各所喫煙所も含む)
3Fロイヤル室	真空掃除機による清掃、窓ガラス拭き上げ
3Fグループ席	床面清掃、カーペット部分の真空掃除機による清掃
M3F下見所観覧場カーペット清掃	真空掃除機による清掃
2F	スタンド椅子の拭き上げ、喫煙所の清掃吸殻収集、ごみ入れの点検
1F	別紙の構内における掃き清掃、塵芥処理等の清掃、喫煙所の吸殻収集
スタンド各階及び西側屋外トイレ及び手洗い石鹸	スタンド各階トイレの点検及び消耗品の補充
総合事務所	作業員を1名配置し、事務所2階、3階事務室、ホール階段等の共用部分及び総合事務所トイレ(1F・2F・3F・第1会議室前・下見所内・ゴンドラ階)を掃き拭き清掃
調教師・きゅう務員控室	観覧スタンド階段床面清掃及びトイレ清掃(開催日のみ)
(開催中清掃)	
1F～3F構内	巡回清掃員を常時(休憩時間を除く)配置し、美観を保つ
スタンド各階トイレ及び西側屋外トイレ及び事務所トイレ	専員を配置し、突発事故に対応できるよう努め、消耗品の補充他専従作業に従事
下見所装鞍所	2名常駐させ、馬道の馬糞除去及び装鞍所・パドックの全般的な清掃
事務棟洗い場	下見所騎手控室及び発走員控室における湯茶の準備
	洗濯場に2名常駐させ、騎手が使用する着衣等及び交流競走時の騎手が使用したスポンジ等の洗濯
スポンジ洗い場	※洗濯は洗う、干す、取り込むまで行う
	洗濯場に2名常駐させ、騎手が使用するスポンジの洗濯及び乾燥を行う
	※洗濯は洗う、干す、取り込むまで行う
スタンド外	定期的にスタンドの外を巡回し、勝馬投票券等風に飛ばされないよう収集する
	特に、最終レース発売中に一斉に実施すること
(最終レース払戻終了後清掃)	
1F～2F	構内を一斉に粗ごみの掃き、ごみ入れ灰皿の吸殻等を回収し集積所に搬入
	トイレについては専員が床面、衛生陶器等を水洗い洗浄し、消耗品の補充に努める
(開催翌日清掃)	
総合事務所	作業員を1名配置し、1階、事務所2階、3階事務室、ホール階段等の共用部分及び総合事務所トイレ(1F・2F・3F・第1会議室前・下見所内・ゴンドラ階)を掃き拭き清掃
3F有料指定席及び客溜り	構内を一斉に粗ごみの掃き、ごみ入れ灰皿の吸殻等を回収する
	トイレについては専員が床面、衛生陶器等を水洗い洗浄し、消耗品の補充に努める
開催日特記	※受託者は、開催日責任者を終日配置、消耗品等は(主にトイレトーパー、手洗い石鹸他)は受託者の負担とする。 ※受託者は、翌月初めに、前月の作業報告書を委託者に提出すること。 ※除去した馬糞の処理費用は受託者の負担とする

【場外発売(イブニング開催を含む)清掃 238日予定】

項 目	作業内容及び実施回数等
場外発売当日清掃 (前準備清掃)	1F-建物内(1Fスタンドを除く)椅子灰皿拭き上げ、カラー床面拭き上げ(汚れたところのみ) 2F-御影石床面拭き上げ(汚れたところのみ)
(発売中清掃)	1F・2F各トイレ及び第3駐車場内トイレ、点検及びトイレトペーパー補充
(最終レース発走後清掃)	トイレ清掃を含み、適正な人員による巡回清掃 1F・2F構内全域の粗ごみを中心に一斉清掃、トイレ仕上げ清掃は同時に実施する 最後に集積したごみは、集積所に搬入
駐車場	別紙の範囲を、第2～第4駐車場及び南駐車場とそれに通じる通路に落ちているごみを回収する (可燃物、不燃物を問わず)
場外発売翌日清掃 場外発売日特記	屋内外(トイレ・駐車場含む)の仕上げ清掃 ※ 場外発売清掃業務に関して ・業務範囲は、1F・2Fを中心とする(3Fは仕様範囲外とする) ・駐車場清掃の範囲については、第2・第3駐車場のみとする ・消耗品(主にトイレトペーパー、手洗い石鹸)等は受託者の負担とする ・場外発売日当日は、終日責任者を置く ※ 受託者は、翌月初めに前月の作業報告書を委託者に提出すること

【場外発売清掃(リレーナイター) 156日予定 最終レース発走 20時50分頃】

項 目	作業内容及び実施回数等
場外発売(リレーナイター)当日清掃 (前準備清掃)	1F-建物内(1Fスタンドを除く)椅子灰皿拭き上げ、カラー床面拭き上げ(汚れたところのみ) 2F-御影石床面拭き上げ(汚れたところのみ)
(発売中清掃)	1F・2F各トイレ、点検及び消耗品補充
(最終レース発走後清掃)	トイレ清掃を含み、適正な人員による巡回清掃 2F・1F構内全域の粗ごみを中心に一斉清掃、トイレ仕上げ清掃は同時に実施する 最後に集積したごみは、集積所に搬入
【場外発売翌日清掃】 場外発売(リレーナイター)特記	屋内外(トイレ・駐車場含む)の仕上げ清掃 ※ 場外発売清掃業務に関して ・業務範囲は、1F・2Fを中心とする(3Fは仕様範囲外とする) ・駐車場清掃の範囲については、第2・第3駐車場のみとする ・消耗品(主にトイレトペーパー、手洗い石鹸)等は受託者の負担とする ・場外発売日当日は、終日責任者を置く ※ 受託者は、翌月初めに前月の作業報告書を委託者に提出すること

【J-PLACE発売(佐賀競馬開催日)清掃 100日予定】

項 目	作業内容及び実施回数等
場外発売当日清掃 (前準備清掃)	2F 1F 各階及び西側屋外トイレ
(発売中清掃)	各階及び西側屋外トイレの点検及び消耗品の補充
1F～2F構内 各階及び西側屋外トイレ 消耗品等 (最終レース発走後清掃)	巡回清掃員を常時(休憩時間を除く)配置し、美観を保つ 専用員を配置し、突発事故に対応できるよう努め、消耗品の補充他専従作業に従事 適宜補充する
スタンド外	定期的にスタンドの外を巡回し、勝馬投票券等風に飛ばされないよう収集する。 特に、最終レース発売中に一斉に実施すること
発売日特記	※消耗品等は(主にトイレトペーパー、手洗い石鹸他)受託者の負担とする。 ※受託者は、翌月初めに、前月の作業報告書を委託者に提出すること。 ※監督員は佐賀競馬開催日清掃の監督員が兼任するものとする。

【J-PLACE発売(佐賀競馬非開催日)清掃 9日予定】

項 目	作業内容及び実施回数等
場外発売当日清掃 (前準備清掃)	
2F	スタンド椅子の拭き上げ、喫煙所の清掃吸殻収集、ごみ入れの点検
1F	別紙の構内における掃き清掃、塵芥処理等の清掃、喫煙所の吸殻収集
各階及び西側屋外トイレ (発売中清掃)	各階及び西側屋外トイレの点検及び消耗品の補充
1F～2F構内	巡回清掃員を常時(休憩時間を除く)配置し、美観を保つ
各階及び西側屋外トイレ	専用員を配置し、突発事故に対応できるよう努め、消耗品の補充他専従作業に従事
消耗品等	適宜補充する
(最終レース発走後清掃)	
スタンド外	定期的にスタンドの外を巡回し、勝馬投票券等風に飛ばされないよう収集する。 特に、最終レース発売中に一斉に実施すること
駐車場	別紙の範囲を、第2～第4駐車場及び南駐車場とそれに通じる通路に落ちているごみを回収する (可燃物、不燃物を問わず)
発売日特記	※受託者は、開催日責任者を終日配置、消耗品等は(主にトイレトペーパー、手洗い石鹸他)は 受託者の負担とする。 ※受託者は、翌月初めに、前月の作業報告書を委託者に提出すること。

【年あたり清掃】

項 目	作業内容及び実施回数等
事務棟(非開催日)閉庁日清掃	52回／年 実施 全床の掃き拭き・トイレ清掃・1Fエントランス入口ガラス拭き上げ他
非開催勤務日清掃	146回／年 【365日-閉庁日52回×2日-開催日数115日】 月・木・金 2～3回程度／週 実施(開催日により回数の変更あり) 総合事務所トイレ清掃(1F・2F・3F)・1Fエントランス入口ガラス拭き上げ他
3F有料指定席ガラス清掃	2回／年 実施
3Fロイヤル室ガラス清掃	2回／年 実施
3F有料指定席カーペット清掃	2回／年 実施
3Fロイヤル室カーペット清掃	2回／年 実施
調教師・きゅう務員控室ガラス清掃	2回／年 実施
3階下見所観覧場カーペットクリーニング*	2回／年 実施
キッズルームカーペットクリーニング*	2回／年 実施
事務棟床面清掃洗浄・ワックス塗布	1回／年 実施
事務棟カーペット洗浄清掃	1回／年 実施
裁決室ガラス清掃	2回／年 実施
落書き清掃	12回／年 実施
能力検査時【事務所棟洗い場】着衣等洗濯	22回／年実施予定 ・作業員を2名配置し、騎手が使用する着衣等洗濯