

工 事 番 号								課 長		係 長		担 当 者	
工 事 名	新きゅう務員宿舎A棟新築（機械設備）工事												
工 事 場 所	鳥栖市												
工 事 期 間	実 工 期 ： 295 日 間												
<div>(切 抜) 設 計 内 訳 書</div> <div>工事価格</div> <div>金 _____ (内、消費税及び地方消費税相当額 _____)</div> <div>金 _____</div> <div>_____</div> <div>_____</div>													

名 称	規 格 寸 法	数 量	単 価	金 額	備 考
A 直接工事費	1. 【新築】				
	一般工事				
	3. 機械設備工事	1 式			S2m : 処分費(機)
	合計				
B 共 通 費					
B 1 共通仮設費	1. 【新築】				
	一般工事				
	3. 機械設備工事	1 式			(A. 1. 3-S2m) × 4. 02%
	計				
B 2 現場管理費	1. 【新築】				
	一般工事				
	3. 機械設備工事	1 式			(A. 1. 3+B1. 1. 3-S2m) × 13. 28%
	計				
B 3 一般管理費等	契約保証費	1 式			(A+B1+B2) × 0. 04%
	一般管理費等 (調整あり)	1 式			(A+B1+B2) × 12. 46%
	小計				
	鳥栖市水道加入負担金	1 式			
	設計審査手数料	1 式			
	工事検査手数料	1 式			
	小計				
	計				
共通費合計					
C 工事価格	(万円止め)	1 式			(A+B)
D 消費税及び地方消費税相当額		1 式			(C) × 10. 00%
E 総 額					(C+D)

名 称		適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費						
I	きゅう務員宿舎A棟 (3LDK) 24戸 【機械設備】		1	式			(内処分費 )
	合計						(内処分費 )
	【凡例】						
	M：機械設備工事積算実務マニュアル 令和3年度版						
	コ：建築コスト情報2022/冬 施：建築施工単価2022/冬						
	代価：代価表						
	比較表：業者見積						
B	(一般管理費等)						
	鳥栖市水道加入負担金	13mm (A棟24個+共用部1個)	1	式			
	設計審査手数料	13mm	1	式			
	工事検査手数料	13mm	1	式			
	合計						

[illegible]

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1、衛生器具設備						
① 住居内 衛生	3 L D K 1階 衛生	6	戸			
② 住居内 衛生	3 L D K 2～4階 衛生	18	戸			
計						
2、給水設備						
① 住居内 給水	3 L D K 1～4階 給水	24	戸			
② 共用部	立主管 給水	6	系統			
③ 共用部	横主管 給水	1	式			
④ 共用部	屋外配管 給水	1	式			(内処分費 )
計						(内処分費 )
3、排水、通気設備						
① 住居内 排水	3 L D K 1階 排水	6	戸			
② 住居内 排水	3 L D K 2～4階 排水	18	戸			
③ 共用部	立主管 排水	6	系統			
④ 共用部	横主管 排水	1	式			
⑤ 共用部	屋外配管 排水	1	式			(内処分費 )
計						(内処分費 )

名 称		適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	4、給湯設備						
	① 住居内 給湯	3LDK 1～4階 給湯	24	戸			
	計						
	5、ガス設備						
	① 住居内 ガス	3LDK 1～4階 ガス	24	戸			
	② 共用部	立主管 ガス	6	系統			
	③ 共用部	横主管 ガス	1	式			
	④ 共用部	屋外配管 ガス	1	式			(内処分費 )
	計						(内処分費 )
	6、換気設備						
	① 住居内 換気	3LDK 1～4階 換気	24	戸			
	計						
	7、消火設備		1	式			
	計						

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1, 衛生器具設備						
① 住居内 衛生	3LDK 1階 衛生					
洋風腰掛便器	防露タケ便器 床排水 普通便座	1	組			
紙巻器	SUS製 ワンタッチ式	1	個			
洗面化粧台	750タイプ 3面鏡照明付キャビネット	1	組			
壁掛手洗器	ハンドル式単水栓	1	組			
ユニットバス	1418タイプ 浴槽 シャワーセット シャワーフック タオル掛け 照明 ミラー トイレ位置ずらし100	1	台			
流し台	一槽流し台 コンロ台 コンロ用バックガード 台輪スパー 吊戸H700 不燃吊戸H700 水切棚/1段 水切カバー	1	組			
混合水栓	壁付シングル混合水栓 (食洗器用 分岐金具THF 2 2 R)	1	組			
洗濯機用防水パン	740タイプ トラップ 共	1	個			
タオル掛け(洗面脱衣室用)	ブラケット: 樹脂製 バー: アルミ製 496 x 60 x 26	1	個			
タオルリング(WC用)	ブラケット: 樹脂製 リング: ステンレス製 250 x 57 x 104	1	個			
器具取付費	明細 1	1	式			
計						
② 住居内 衛生	3LDK 2～4階 衛生					
洋風腰掛便器	防露タケ便器 壁排水 普通便座	1	組			
紙巻器	SUS製 ワンタッチ式	1	個			
洗面化粧台	750タイプ 3面鏡照明付キャビネット	1	組			
壁掛手洗器	ハンドル式単水栓	1	組			

[illegible]



名 称	適 用	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2、給水設備						
① 住居内 給水	3LDK 1～4階 給水					
硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 20 一般	18	m			
洗濯機用横水栓	TW 1 1	1	個			
湯水混合栓	壁付 シングルレバー水栓	1	個			
量水器	13mm 電子式メーター	1	個			
止水栓	13mm伸縮付ボール止水栓 (逆止弁付き)	1	個			
メーター伸縮継手	13mm 鋼管用	2	個			
スリーブ工事		1	式			
保温工事	明細 2	1	式			
計						
② 共用部	立主管 給水					
硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 50 一般	4	m			
硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 40 一般	4	m			
硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 32 一般	4	m			
硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 20 一般	6	m			
硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 15 一般	2	m			
仕切弁 (管端防食)	GV 15 5kg/cm2	1	個			

名 称		適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	自動エアー抜き弁	AV 15	1	個			
	形鋼振れ止め支持		1	式			
	スリーブ工事		1	式			
	保温工事	明細 3	1	式			
	計						
	③ 共用部	横主管 給水					
	内外面硬質塩化ビニルライニング鋼管	VD 80 一般	18	m			
	内外面硬質塩化ビニルライニング鋼管	VD 65 一般	18	m			
	内外面硬質塩化ビニルライニング鋼管	VD 50 一般	18	m			
	形鋼振れ止め支持		1	式			
	スリーブ工事		1	式			
	計						
	④ 共用部	屋外配管 給水					
	内外面硬質塩化ビニルライニング鋼管	VD 20 一般	8	m			
	内外面硬質塩化ビニルライニング鋼管	VD 20 土中	23	m			
	集中検針盤		1	台			

(細目別内訳書)

[illegible]

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3、排水、通気設備						
① 住居内 排水	3 L D K 1 階 排水					
汚水、排水管						
硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100 一般	2	m			
硬質ポリ塩化ビニル管	VP 75 一般	7	m			
硬質ポリ塩化ビニル管	VP 65 一般	7	m			
硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50 一般	5	m			
硬質ポリ塩化ビニル管	VP 40 一般	2	m			
通気管						
硬質ポリ塩化ビニル管	VP 40 一般	6	m			
スリーブ工事		1	式			
計						
② 住居内 排水	3 L D K 2 ～ 4 階 排水					
汚水、排水管						
排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管	DVLP 75 一般	1	m			
耐火二層管	VP 75 一般	2	m			
耐火二層管	VP 50 一般	1	m			
耐火二層管	VP 40 一般	3	m			

名 称		適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	通気管						
	耐火二層管	VP 40 一般	5	m			
	便器排水管	90° 鋼管製	1	個			
	計						
	③ 共用部	立主管 排水					
	汚水、排水管						
	排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管	DVLP 100 一般	14	m			
	耐火二層管	VP 75 一般	28	m			
	耐火二層管	VP 50 一般	19	m			
	通気管						
	耐火二層管	VP 100 一般	3	m			
	耐火二層管	VP 50 一般	14	m			
	耐火二層管	VP 40 一般	7	m			
	屋上用通気金物	100A	1	個			
	スリーブ工事		1	式			
	計						

名	称	適	用	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
	④ 共用部		横主管 排水										
	硬質ポリ塩化ビニル管		VP 125 一般	55	m								
	形鋼振れ止め支持			1	式								
	スリーブ工事			1	式								
	計												
	⑤ 共用部		屋外配管 排水										
	硬質ポリ塩化ビニル管		VP 125 土中	3	m								
	小口径汚水桝		125x200 ST H=800 樹脂製蓋	1	個								
	土工事		明細 5	1	式								(内処分費 )
	計												(内処分費 )

(細目別内訳書)

[illegible]

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5、ガス設備						
① 住居内 ガス	3LDK 1～4階 給水					
配管用炭素鋼鋼管	(白) 20 一般	9	m			
ガスコック	単口 ヒューズ付	1	個			
ガスメーター	マイコン付 取付費 ガス納入業者支給品	1	個			
ガス用ボールバルブ	BV 20	2	個			
燃焼器用低圧ホース	1/2 300L	1	本			
スリーブ工事		1	式			
区画貫通処理材		1	個			
計						
② 共用部	立主管 ガス					
配管用炭素鋼鋼管	(白) 40 一般	7	m			
配管用炭素鋼鋼管	(白) 32 一般	4	m			
配管用炭素鋼鋼管	(白) 25 一般	4	m			
配管用炭素鋼鋼管	(白) 20 一般	3	m			
形鋼振れ止め支持		1	式			
スリーブ工事		1	式			
計						



名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
③ 共用部	横主管 ガス					
配管用炭素鋼鋼管	(白) 50 一般	38	m			
配管用炭素鋼鋼管	(白) 40 一般	18	m			
形鋼振れ止め支持		1	式			
スリーブ工事		1	式			
計						
④ 共用部	屋外配管 ガス					
外面被覆鋼管	VS 50 土中	16	m			
外面被覆鋼管	VS 50 屋外	5	m			
ポンベ庫	50kgボンベ 12本立	1	台			
同上据付費	50kgボンベ 12本立	1	式			
ガスメーター	マイコン付 取付費 ガス納入業者支給品	1	個			
ポンベ庫基礎工事	明細 6	1	式			
ガス集合装置	12本立用 調整器 ハルブ 高圧ホース共	1	式			
同上据付費	12本立用 調整器 ハルブ 高圧ホース共	1	式			
土工事	明細 7	1	式			(内処分費 )
計						(内処分費 )

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6、換気設備						
① 住居内 換気	3LDK 1～4階 給水					
TF-3 天井換気扇	低騒音 サニタリー用 風量180m3/H 2室換気 副吸込口 他	1	台			
TF-5 天井換気扇	低騒音 サニタリー用 24H 風量 120/80m3/H	1	台			
LF-1 レンジフードファン	標準タイプ 750W 風量300m3/H	1	台			
換気機器取付費	明細 8	1	式			
スパイラルダクト	SD 150φ	5	m			
スパイラルダクト	SD 100φ	7	m			
ダクト断熱工事	150φ ロックウール 50mm巻	5	m			
給排気グリル	150φ 丸型VCキャップ (SUS製) 共	1	個			
給排気グリル	100φ 丸型VCキャップ (SUS製) 共	3	個			
スリーブ工事		1	式			
計						

名 称		適 用	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	7、消火設備						
	パッケージ形消火設備	1 形 露出据置形	2	台			
	同上据付費		2	台			
	消火器	ABC 10号 壁掛ハンガー共	12	台			
	同上据付費		12	台			
	計						

名	称	適	用	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
	明細 1		衛生										
	洋風腰掛便器		防露ノック便器 普通便座	1		組							
	紙巻器		SUS製 リンタッチ式	1		個							
	洗面化粧台		750タイプ 3面鏡照明付キャビネット	1		組							
	壁掛手洗器		ハンドル式単水栓	1		組							
	ユニットバス		1418タイプ 浴槽 シャワーセット シャワーフック タオル掛け 照明 ミラー トイレ位置ずらし100	1		台							
	流し台		一槽流し台 コンロ台 コンロ用バックガード 台輪スベーク 吊戸 H700 不燃吊戸H700 水切棚/1段 水切カバー	1		組							
	混合水栓		壁付シングル混合水栓 (食洗器用分岐 金具T H F 2 2 R)	1		組							
	洗濯機用防水パン		740タイプ トラップ 共	1		個							
	タオル掛け(洗面脱衣室用)		ブラケット：樹脂製 ノー： アルミ製 496 x 60 x 26	1		個							
	タオルリング(WC用)		ブラケット：樹脂製 リング： ステンレス製 250 x 57 x 104	1		個							
	計												
	明細 2		保温工事										
	硬質塩化ビニルライニング鋼管		VA 20 一般 PS保温筒+アルミガラスクロス巻	18		m							
	小 計												

名	称	適	用	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
	明細 3		保温工事										
	硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 50 一般	PS保温筒+アルミガラスクロス巻	4	m								
	硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 40 一般	PS保温筒+アルミガラスクロス巻	4	m								
	硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 32 一般	PS保温筒+アルミガラスクロス巻	4	m								
	硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 20 一般	PS保温筒+アルミガラスクロス巻	6	m								
	硬質塩化ビニルライニング鋼管	VA 15 一般	PS保温筒+アルミガラスクロス巻	2	m								
	小 計												
	明細 4		給水										
	土工事												
	アスファルトカッター			46.4	m								
	アスファルト剥ぎ取り	機械	0.13m3	0.7	m3								
	根 切	機械	0.13m3	10.4	m3								
	山 砂			4.2	m3								
	埋 戻	根切良質土		6.2	m3								
	建設発生土運搬	場外DID区間無し	4.0Km以下	4.2	m3								
	建設発生土処分			4.2	m3								(処分費)
	アスファルト処分	アスファルト類	再資源化処理	0.7	m3								(処分費)
	埋設表示テープ	アルミW		23.2	m								
	埋設標柱	鉄製		5.0	本								
	小 計												(内処分費)

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
明細 5	排水					
土工事						
アスファルトカッター		6.0	m			
アスファルト剥ぎ取り	機械 0.13m3	0.1	m3			
根 切	機械 0.13m3	1.4	m3			
山 砂		0.2	m3			
埋 戻	根切良質土	1.2	m3			
建設発生土運搬	場外DID区間無し 4.0Km以下	0.2	m3			
建設発生土処分		0.2	m3			(処分費 )
アスファルト処分	アスファルト類 再資源化处理	0.1	m3			(処分費 )
小 計						(内処分費 )
明細 6	ガス					
ボンベ庫基礎工事						
コンクリート工事		0.8	m3			
型枠工事	一般用	1.76	m2			
鉄筋工事	D10	44	kg			
小 計						

名	称	適	用	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
	明細 7		ガス										
	土工事												
	アスファルトカッター			31.2	m								
	アスファルト剥ぎ取り	機械	0.28m3	0.5	m3								
	根 切	機械	0.28m3	7.0	m3								
	山 砂			2.8	m3								
	埋 戻		根切良質土	4.2	m3								
	建設発生土運搬	場外DID区間無し	4.0Km以下	2.8	m3								
	建設発生土処分			2.8	m3								(処分費 )
	アスファルト処分	アスファルト類	再資源化処理	0.5	m3								(処分費 )
	埋設表示テープ		アルミW	31.2	m								
	埋設標柱		鉄製	3.0	本								
	小 計												(内処分費 )

[illegible]