

改修工事設計業務 現場説明書

1. 業務名

佐賀競馬場35号きゅう舎補修工事設計業務委託

2. 業務目的及び留意事項

3. 工事内容

きゅう舎内外部補修工事、馬洗い場補修工事及びそれに伴う電気・機械設備工事

4. 計画施設概要

設計業務特記仕様書による

5. 概算改修工事費(税抜)

設計業務特記仕様書による

6. 工事区分

III

工事区分

I : 単一工種の改修工事

II : 複数工種に亘る改修工事

III : 設備工事を伴う改造等

IV : 構造や設備などを含み、総合的な計画性を検討する必要がある改修工事

7. 補正係数

建築	0.9
設備	0.9

8. 想定図面枚数

約

建築	18	~	19
設備	5	~	6

枚

枚

9. 複雑度

建築	0.7
設備	0.7

10. 図面作成に係る業務量に関する対象外業務率

一部の設計図面について既存図面を準用でき、新たに作成する図面を減らすことができる

0.15

11. 図面1枚毎の所要工数

建築	12.540	人・時間数
設備	9.357	人・時間数

12. 追加業務

約

59	~	60
----	---	----

人・時間数(積算業務)

24

人・時間数(概略工程表、確認申請手続き)

13. 配分する「総合」の業務人・時間数

約

-	~	-
---	---	---

人・時間数

-

14. 設計業務委託等技術者単価

32,700	円(技師C相当)
--------	----------

15. 質疑書の提出及び現場確認について

(1) 質疑がある場合は、別添の質疑書に記入の上、11月16日(月)までに電子メールで提出してください。(質疑の提出があった場合は全員へ回答いたします。)

(2) 現場確認は、施設課施設係の担当者と協議の上行ってください。

佐賀県競馬組合 担当 白水 電話 0942-83-4538

※本現場説明書による業務人・時間数は、入札参加者の適正な見積に供するための目安の数値です。
※実際の見積に際しては、佐賀県建築設計・工事監理委託料算定基準を参照してください。

佐賀県競馬組合

【参考】

(業務人・時間数) = (一般業務の業務人・時間数) + (追加業務の業務人・時間数)

(一般業務の業務人・時間数) = (図面1枚毎の所要工数) × (想定図面枚数) × (複雑度) × (1 - (対象外業務率))

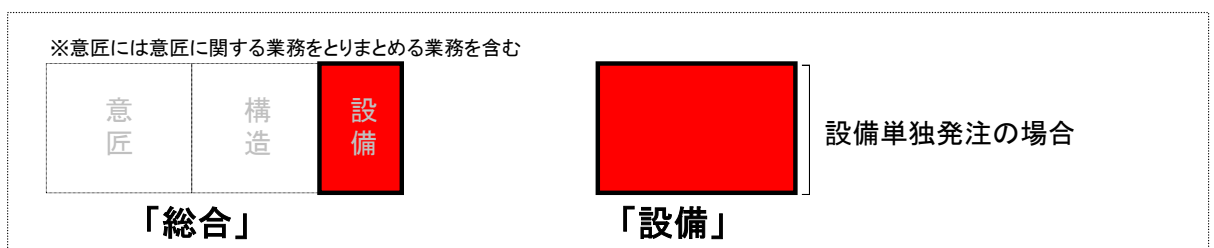
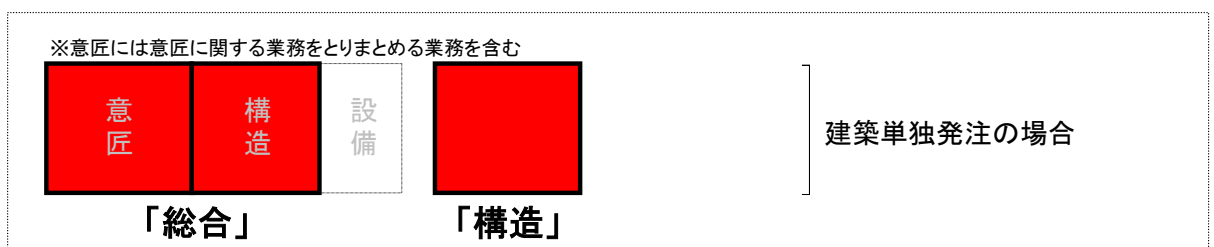
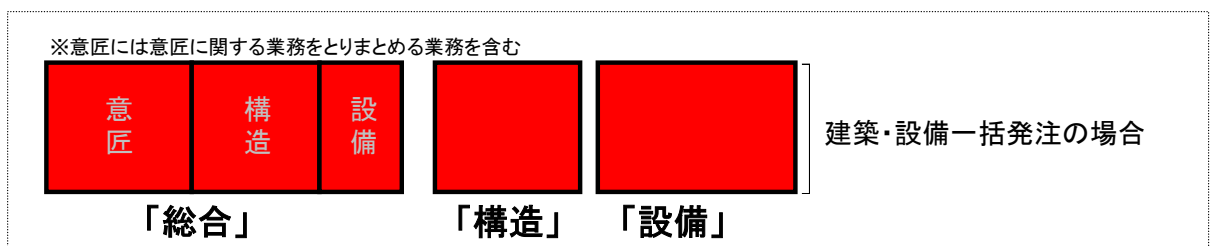
※配分する「総合」の業務人・時間数とは、建築あるいは設備設計をそれぞれ単独で発注する場合の、「総合」に見込まれているそれぞれの業務人・時間数


※建築単独の場合配分する「総合」の業務人・時間数を低減、設備単独の場合は割増

○配分する「総合」の業務人・時間数の考え方

告示15号制定により、業務量が「総合」、「構造」、「設備」に細分化されている。「総合」とは建築物の意匠に関する業務並びに意匠、構造及び設備に関する業務をとりまとめる業務を、「構造」とは建築物の構造に関する業務を、「設備」とは建築物の設備に関する業務をいう。

よって、建築の設計業務等を単独で発注する場合は、「総合」のなかの設備に関する業務量相当を低減、設備の設計業務等を単独で発注する場合は、「総合」のなかの設備に関する業務量相当を割増する。



 ... 発注する業務